



# 花隈だより 第38号

冬季号

発行者 花隈自治会

〒650-0013 神戸市中央区花隈町 17-17

Tel.078-955-8448

メール hanakuma@jcom.zaq.ne.jp

編集・制作 株式会社 ニチコミ

神戸市中央区元町通 4-4-8

タイムスビル 10F

Tel.078-351-3387

http://www.nichicomi.com

ホームページ <http://hanakuma-jichikai.com>

花隈自治会

検索

## 1月21日(日) 花隈公園でもちつき大会を予定



皆さんと明るく美しい花隈町に  
安心して快適に暮すことを目指している自治会です

コロナが緩和され、秋があつという間に飛んで行ってしまった年となりました。花隈にお住いの皆さんいかがお過ごしでしょうか。今年度から花隈住民の方全員を自治会員としました。5月のこども祭・7月のラジオ体操・8月の星の観測会、夏祭り今年はイベントが雨にたたられ、何度か中止になりました。このようなイベントは、自治会が計画し取り組んでいます。町の治安は、ゴミの散乱しない美化・清掃活動や子どもさんとご高齢の方を見守り・皆さんの「和」や「絆」の親睦交流がはかれるように取り組んでいます。

マンションの町花隈となりました。それぞれのマンションは、管理組合などで運営され「生活ごみ」も業者回収され、クリーンステーションの美化などの地域との関係がないと思われる方もおられますが、生活道路や側溝、依然として「たばこのポイ捨て」など町が汚れるとスラム化が加速すると言われるように皆さんの参加や心がけによる自治会活動によって「安心と明るく美しい花隈町」にしようと取り組んでいます。

花隈特有の反社会勢力「山健組」の事務所使用禁止がされ、今後の展開に注目しなければなりません。

活動の原資は皆さんからの会費です。そして、会費の徴収方法も現実の課題です。  
年末の夜警・新年のもちつき大会・さくら祭と行事が続きます。皆さんのご支援とご協力をいただけるよう年会費 1,200 円のご相談をさせていただきます。

令和5年 12月 花隈自治会長 福島 龍一

自治会掲示板の赤い連絡ポストにご意見ください

# 花隈町に住む人は、皆さん花隈自治会

1.17 阪神淡路大震災がありました。その時は、だれもが声掛けあって助け合う「絆」ができました。

自治会が救援ボランティアや役所からの支援の窓口でした。自治会の会員であるとかないことでの区別差別などはありません。その後の復興にも、元気や笑顔の交流の場として行事をしてきましたが、自治会へ加入されていないことでの区別は一切してこなかったのです。だから花隈町の住民の皆さんは皆・自治会会員としたのです。

## 花隈町

町は変わりゆきます。神戸は特に都市計画と民間開発でどんから劇的に変わっています。花隈町は「になり、まだ変化を続けています。「住む

## 建屋・設備の老 修繕計画

## 分譲集合住宅に

区分所有者の皆さんが共有資産を守つの高齢化などで組合役員や負担が難しい標準管理規約には、「管理組合の必要な業成による日常的なトラブルの未然防止やに資する」となっています。

「マンション内でも会釈程度以下の付き参加しない」と20%の方が答えています。分譲集合住宅で管理組合を自主運営さ組合運営や日常生活面での決め事の連絡な

## 管理運営

管理組合の日常管理経費と大規模修繕の管理組合では予算逼迫状態となりつつ状を察することができます。高齢による滞納は管理組合の死活問題となります。



## 住まい



花隈自治会は自前の会館を兵庫県からの借地に建てています。自治会活動の事務所です。マンション管理組合の理事会や総会の会場として利用していただいています。ご活用ください。

## 住む人の高齢化に 有効な手立てが必要です

高齢者の見守りは、民生委員を中心に「友愛活動」として声掛け・訪問活動をしています。「平素から頼まれて病院に付きそう約束をしていけれど、電話してもインターホーンにも反応がなく心配…」「もし急病などで倒れられていたら」と思うのです。セキュリティやプライバシー意識からメールボックスや玄関に表札を出さない方も多く、時に無関心の集合体とみられているのです。



会会員です。

# に住む

どんと変化して 150 年前の神戸開港  
「花街」の料亭街からマンションの町  
「町」なっています。

## 老朽化は必然 への関心

### は管理組合運営

ていく大前提がありますが、所有者  
状況もみうけられます。マンション  
業務としてマンションコミュニティ形  
大規模修繕工事等の円滑な実施など

き合いしかない」「地域活動に全く  
。れていても、賃貸住居入居の方との  
などはスムーズに運ばれていません。

### の高騰

積立金は諸般の物価高騰により多く  
あることでしょう。役員の方々の窮  
支出制限など難しい課題があります。



産まれた時から花隈っ子  
花隈に引越してきた

仕事の関係で転居したのが花隈  
決めたのは交通の利便性

日常生活買物の便利さ  
病院、学校が近くにある

南北の道は急坂  
高齢者にやさしくない道



### 花隈自治会として

集合住宅マンション個々や戸建て住宅の皆さんと共有  
する課題は、花隈町の住民として課題解決に共通の視点  
で取り組みたいのです。各種の行事は、行事参加してい  
ただくことにより顔見知り、親睦を通じて地域の「絆」  
を作っていたきたいのです。「地域は人材の宝箱」です。  
お知恵を拝借しあえる近隣住民なのです。災害時にはな  
くてはならない「絆」なのです。日頃からの結びつきを  
はかっている活動なのです。

花隈町に住む人全ての方が花隈自治会会員としていま  
す。やはり月 100 円・年 1,200 円の会費納入会員とな  
っていただきたいのです。それにはマンション一括会員  
の取組みを別途お願いしてまいります。

戸建て住宅の皆さまにも、会費納入会員となってい  
ただくようお願いいたします。

いろいろなことをしています。若い方々の力を求めています。

# 令和5(2023)年度 ワケトンカレンダー

パターン 8

12月～3月

花隈自治会

- 缶・びん・ペットボトル 毎週 水 曜日
- 容器包装プラスチック 毎週 月 曜日
- 燃えないごみ(不燃ごみ) 2・4 木 曜日
- カセットボンベ・スプレー缶
- 燃えるごみ 火・金 曜日

※普段お使いのステーションの看板でご確認ください。

日	月	火	水	木	金	土
					1 燃	2
3	4 缶	5 燃	6 缶	7	8 燃	9
10	11 缶	12 燃	13 缶	14 力 不	15 燃	16
17	18 缶	19 燃	20 缶	21	22 燃	23
24/31	25 缶	26 燃	27 缶	28 力 不	29	30

年末のごみの収集日は、別途広報にてご案内します。

日	月	火	水	木	金	土
	1	2	3	4	5 燃	6
7	8 缶	9 燃	10 缶	11 力 不	12 燃	13
14	15 缶	16 燃	17 缶	18	19 燃	20
21	22 缶	23 燃	24 缶	25 力 不	26 燃	27
28	29 缶	30 燃	31 缶			

日	月	火	水	木	金	土
				1	2 燃	3
4	5 缶	6 燃	7 缶	8 力 不	9 燃	10
11	12 缶	13 燃	14 缶	15	16 燃	17
18	19 缶	20 燃	21 缶	22 力 不	23 燃	24
25	26 缶	27 燃	28 缶	29		

日	月	火	水	木	金	土
					1 燃	2
3	4 缶	5 燃	6 缶	7	8 燃	9
10	11 缶	12 燃	13 缶	14 力 不	15 燃	16
17	18 缶	19 燃	20 缶	21	22 燃	23
24/31	25 缶	26 燃	27 缶	28 力 不	29 燃	30

## 年末年始のごみ収集は午前5時から8時

指定袋を使用厳守	年末特別収集日	年始最初の収集日
燃えるごみ	12月29日(金)・31日(日)	1月5日(金)
容器包装 プラスチック	12月30日(土)	1月8日(月)
燃えないごみ カセットボンベ・スプレー缶	12月28日(木)	1月11日(木)
資源ごみ ダンボール	12月26日(火)	1月16日(火)

山手婦人会

資源ごみ・ダンボール

第1・第3火曜日 8時まで

花隈本通中央

クリーン作戦は、毎月第2土曜日花隈小公園に14時ゴミを集めて集結なんです。  
あなたの戸口から花隈小公園まで、ご自由な道の清掃をお願いします。

お仕事の有給休暇を2日ほど、地域貢献してくださいな 待ってます！